



発行...
編集人... 広報部

第五十六回 定期総会



令和二年度第五十六回総会は、新型コロナウイルス拡大のため、当初予定していた四月十九日(日)から六月二十八日(日)に変更して開催されました。

前日からの雨が当日は土砂降りに変わり、いつもの様に自治会員が集まるか心配しましたが、皆様マスク着用で定時の午前十時までに集まってくれました。

当日朝までに提出された委任状の数と出席者数が過半数を越えて総会は成立、開会のことば・会長挨拶から会は始められました。

まず議長が選出され、第一号議案の平成三十一年度活動報告・第二号議案平成三十一年度決算報



告・会計監査報告と進み、第三号議案令和二年度活動方針案の説明がありました。

自治会員の減少と高齢化が深刻な状態となり、令和元年の夏まつりでは、盆踊りができず舞台パフォーマンスへと大幅な変更を余儀なくされました。大雨による大災

害の恐怖も昨年は経験しました。今年度は自治会員の加入促進を大きな目標を掲げ、その一つとして、近隣のいりどりの杜・ハイライズに対して準会員として自治会参加を促すことの説明がありました。

第四号議案の令和二年度予算案・第五号議案令和二年度規約改定では、その準会員新設について説明がありました。

その他の議案提言はなく、全ての議案は出席者全員の拍手をもって承認され、総会は午前十一時前に無事終了しました。

今年度は、第二部の懇親会もなく寂しい総会でした。

規約改定について



ここ数年、自治会員が減少し続けています。理由としては、団地ができた頃からの会員が高齢になつてきて、高齢者施設に入所されたり、亡くなられたりといったことが挙げられます。致し方ないことであり、新会員を入れていくことが求められています。会員勧誘は、幹事が毎年、各戸をピンポイントして回りお誘いしていますが、特に若い世代の方は、「数年で引越すので結構です。」とか、「自治会なんて入りません。」とつれない反応も多く、幹事の心も折れているような状況もあります。それでも、一戸一戸の訪問で、毎年何軒かは入会してもらっているところ

です。昔と違って、わざわざ自治会に入らなくても孤立することなく暮らしていける現状があります。

しかし、私たち自治会の最大の目的として、大家であるURに対する折衝活動があります。現在、家賃も安定してきており、また改定も全国的な機械的なルールに基づいているので、折衝の余地が少ないのも事実です。ただ幹事会としては、他団地に比べても強く折衝活動を行い、今年四月の家賃アップを阻止することに成功しています。

また、幹事になってくれる方も少なく、大きな行事である夏まつりや餅つきなどでは、ここ数年ハイライズなど外部の方にお手伝いをして頂いています。また、この二月から旧二十七・四十号棟をリニューアルオープンした「いりどりの杜」の入居が始まっています。これらの若い方々にも、パークタウン東綾瀬自治会に入つてもらい、一緒に様々な親睦活動をしなが、パークタウン東綾瀬の若い居住者とも繋がってもらえることを期待しています。これが、幹事の高齢化が進んで世代間ギャップが大きくなったためにアプロ

チしにくくなつてきているパークタウン内の若年世帯会員が増加するきっかけになればと考えています。このような趣旨で、昨年三月にアンケート調査なども行い概ね賛同を得られたことから、幹事会としては、近隣の方々も会員になれるよう「自治会規約」の改定を今年の総会に提起しました。総会でも承認され、準会員として新たな会員が増えていきます。特に「いりどりの杜」は、UR所有の土地建物をさらに二十年に渡り貸し続け



改定された規約(抜粋)

第2章 会員

第4条 (正会員・準会員の資格および資格の消失)

- ①パークタウン東綾瀬居住者は、すべてこの会の正会員となる資格をもち、加入申込書を受理されたときから正会員となる。会の加入は世帯を単位とする。
- ②いりどりの杜、東綾瀬公園ハイライズ、グループホームきらら東綾瀬の居住者はすべてこの会の準会員となる資格をもち、この会に加入するときは、世帯ごとに所定の加入申込書に加入金を添えて会長に申し込むものとする。
(以下会員世帯・準会員世帯という)
- ③この会員が……

ぜひ自治会にご加入ください!

自治会は居住者全員の加入を目指しています。パークタウン東綾瀬の共益費引き下げ、安易な家賃値上げの反対などの団体交渉を有利に進めるためには自治会加入率を高くしておく必要があります。パークタウン東綾瀬に安心して、いつまでも住み続けるためにも、ぜひ自治会にご加入ください。

会費は、月額400円
年2回集金

下記加入届けにご記入の上
自治会事務所までお越しください

【 加入届 】

この度、パークタウン東綾瀬自治会に加入支度、加入金400円を添えて申し込みます。

令和 年 月 日 室
号棟
世帯代表氏名 印
Tel
パークタウン東綾瀬自治会 会長殿

ていきます。十月十八日には、オープニングイベントが予定されています。お互い協力できるところは、一緒にやってみると良いと考えられています。もちろん、パークタウン内部の会員拡大にも今まで通り力を注いでいきますので、皆さんも周りに働きかけをお願いいたします。

